



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2022

№ 5123

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 18.11.2022 № 12058:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 148 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:4376, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:1658, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, примерно в 0,24 км по направлению на север от д. Болгары, участок 27.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Болгары (4500073774)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 07.12.2022 № 5123

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Болгары (4500073774)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п.
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 148



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м.
от точки 1 до точки 3, от точки 5 до точки 6	59:32:4090017:4376	31
от точки 3 до точки 5	59:32:4090017:2596	-
от точки 6 до точки 7, от точки 10 до точки 1	59:32:4090017:1658	117
от точки 7 до точки 9	59:32:4090017:1657	-
от точки 9 до точки 10	59:32:4090017:1656	-
Итого		148

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500908.59	2207347.98	Геодезический метод	0.1
2	500909.90	2207356.06	Геодезический метод	0.1
3	500906.81	2207356.56	Геодезический метод	0.1
4	500906.50	2207354.52	Геодезический метод	0.1
5	500905.63	2207354.69	Геодезический метод	0.1
6	500904.67	2207348.78	Геодезический метод	0.1
7	500903.71	2207342.87	Геодезический метод	0.1
8	500904.73	2207342.67	Геодезический метод	0.1
9	500900.63	2207315.31	Геодезический метод	0.1
10	500899.68	2207308.92	Геодезический метод	0.1
11	500902.20	2207308.52	Геодезический метод	0.1
1	500908.59	2207347.98	Геодезический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- 59:32.4090017 - кадастровый номер квартала
- границы кадастрового квартала
- :1658 - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи. Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Болгары (4500073774)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №1 - обозначение и номер опоры ЛЭП

